

СОГЛАСОВАНО:

Главный инженер

АО «ПКС-Тепловые сети»

 С.Н.Прилуцкий

Приложение № 7
к Типовому приглашению делать оферты
УТВЕРЖДАЮ:

Технический директор

АО «ПКС-Тепловые сети»

 А.А.Проккиев

Техническое задание

на выполнение работ Магистраль октябрьского проспекта. Модернизация тепловых сетей.

Тепловая камера ТК-12 по пр.Октябрьскому, г. Петрозаводск

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2
1. Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	Акционерное общество «Петрозаводские коммунальные системы - Тепловые сети» (АО «ПКС - Тепловые сети») Юр.адрес:185035 РК, г. Петрозаводск, пр. Ленина, 10в ИНН/КПП 1001291153/100101001 р/с 40702810025000000470 в Отделении №8628 Сбербанка России в г.Петрозаводск БИК 048602673 к/с 30101810600000000673 тел/факс 71-00-00/71-00-75
2. Основание для проведения работ	Инвестиционная программа на 2018 год по АО «ПКС-Тепловые сети»
3. Наименование и местоположение объекта	Тепловая камера ТК12 по пр.Октябрьскому, г. Петрозаводск
4. Источник финансирования	Инвестиционная программа на 2018 год по АО «ПКС-Тепловые сети».
5. Цель и назначение работ	Повышение надежности и качества теплоснабжения
6. Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и производительность	1. Существующая теплотрасса – подземная канальная. 2. Система теплоснабжения - 2-х трубная 3. Температурный график 150-70 ⁰ С. 4. Рабочее давление в тепловой сети до 16 кгс/см2, гидравлические испытания до 25 кгс/см2.
7. Режим работы производства	Круглосуточный режим работы в течение года.
8. Состав работ	Выполнение строительно-монтажных работ согласно техническому заданию, выполнение технологических испытаний, согласование земляных работ, подготовка земельного участка после производства работ под благоустройство и передача объекта Заказчику.
9. Состав и виды работ, выполняемых подрядчиком	При модернизации тепловой камеры ТК12 по пр.Октябрьскому, г.Петрозаводск предусмотреть: <u>Тепловая камера (правое ответвление) со стороны ул.Краснофлотской</u> 1. Замена существующих плит перекрытия на новые. При замене учесть 60% новых плит 2. Устройство обмазочной гидроизоляции плит перекрытия 3. Замена железобетонной балки на новую габаритами Н=400 мм, L=4,4 м на новую 4. Замена перемычек над проемом лотковой части из швеллера №18-1 шт. L =2,5 м над проемом канала на новые 5. Перенос задвижек Ду300 мм 2 шт. из основной части ТК , в ТК по ул.Краснофлотской и их замена на краны шаровые полнопроходные с редуктором Ду300 мм Ру25 кгс/см2- 2 шт. 6. Установка на подающем трубопроводе Ду300 (в сторону ул.Краснофлотской) запорно-регулирующего крана Ду300 мм, Ру25 кгс/см2 -1 шт. до запорной арматуры по ходу теплоносителя 7. Установка на обратном трубопроводе Ду300 (в сторону ул.Краснофлотской) запорно-регулирующего крана Ду200 мм, Ру25 кгс/см2 -1 шт. после запорной арматуры по ходу теплоносителя

	<p>8. До и после запорно-регулирующих кранов предусмотреть врезки штуцеров с запорной арматурой для установки манометров</p> <p>9. Замена трубы Ду300 L=12 м на ответвлении к ул.Краснофлотской</p> <p>10.Перенос врезок штуцеров с арматурой Ду150 мм 2 шт. для спуска воды из трубопроводов Ду300 в часть ТК по ул.Краснофлотской и врезка их на подающем трубопроводе после запорной арматуры по ходу теплоносителя, на обратном трубопроводе до запорной арматуры по ходу теплоносителя</p> <p>11. Устройство врезок для приборов КИП (манометры на Ру25 кгс/см² 2 шт+ штуцера для установки крана шарового под манометр- 4 шт., термометры на t=160 град с бобышками – 2 шт.)</p> <p>12.Замена отводов 90 град на подающем трубопроводе Ду300 – 2 шт.</p> <p>13.Замена полуотводов на подающем трубопроводе Ду300 – 2 шт</p> <p>14. Демонтаж лестниц - 2 шт. Монтаж новых - 2шт. L=2,3 м</p> <p>15. Очистка тепловой камеры от грязи и мусора</p> <p><u>Тепловая камера в сторону ТК-14 по пр.Октябрьскому</u></p> <p>17. Ремонт щитовой неподвижной опоры со стороны ТК14 - замена в бетонном щите опоры трубы Ду600 мм L=2м- 2 шт - замена обечайки неподвижной опоры - замена гильзы внутри в бетонного щита опоры Ду700 мм L=2 м -усиление арматурного каркаса (со стороны ТК14) наращиванием бетонного щита опоры с укрытием дополнительно устраиваемого арматурного каркаса в бетоне толщиной не менее 100 мм</p> <p>18. замена плит перекрытия 100% части ТК</p> <p>19. замена металлической балки из двутавра №30 длиной 2,6 м на новую</p> <p>18. Восстановление тепловой изоляции. Все трубопроводы перед восстановлением тепловой изоляции покрыть 2-хкомпонентной мастикой Вектор. Все металлические конструкции и изделия обработать 2-хкомпонентной мастикой «Вектор».</p> <p>19.Гидроизоляция плит перекрытия (обмазочная)</p> <p>20. Очистка тепловой камеры от грязи и мусора</p> <p>21. Все трубопроводы перед тепловой изоляцией покрыть 2-хкомпонентной мастикой Вектор</p> <p>22.Вывозка строительного мусора на свалку ТБО.</p> <p>23.Сдача металлолома МУП «Петрозаводские энергетические системы» (Арендодатель имущества).</p>
10. Требования к используемому оборудованию (включая источник поставки – заказчик/подрядчик, гарантийные требования, сроки поставки и пр.)	<p>1.Запрещается подключение к системам теплоснабжения тепловых сетей, на которые не предоставлена гарантия качества в отношении работ по строительству и примененных материалов на срок не менее чем десять лет (в соответствии со статьей 14 Федерального закона №190 от 27.07.2010 г «О теплоснабжении»).</p> <p>2.Применяемые материалы и оборудование должны быть сертифицированы на территории Российской Федерации.</p> <p>3. Всё оборудование и материалы для производства работ предоставляет подрядчик.</p>
11. Состав разделов документации и требования к их содержанию	<p>По строительно-монтажным работам составление исполнительной документации:</p> <p>1. Акты освидетельствования работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • На разбивку трассы тепловых сетей и разбивочный чертеж • На отрывку траншеи под теплотрассу

	<ul style="list-style-type: none"> • На устройство основания под теплотрассу • На обратную засыпку теплотрассы с укладкой сигнальной ленты • Монтаж камер, колодцев тепловой сети и дренажа • На приемку укладки трубопроводов тепловой сети • На установку неподвижных опор • На проверку технологических свойств электродов • На визуальный осмотр сварных стыков теплотрассы (заключение лаборатории на ВИК) • На растяжку компенсаторов • На монтаж системы ОДК • На проверку системы ОДК • На отрывку траншеи и обратную засыпку под укладку трубопроводов дренажного выпуска • Устройство основания под трубопроводы дренажного выпуска • На укладку трубопроводов дренажного выпуска • Скрытые работы по тепловым камерам (устройство днища ТК, стен ТК, плит перекрытия ТК, гидроизоляция ТК) • На гидроизоляцию трубопроводов и теплоизоляцию трубопроводов в пределах ТК • О проведении испытаний на прочность и герметичность термоусаживающих муфт • На изоляцию стыков. • О проведении испытаний трубопроводов на прочность и герметичность • Заключение о проведении промывки (продувки) трубопроводов тепловой сети, схема промывки трубопроводов теплотрассы, заключение «Центр гигиены и санэпиднадзора» о качестве промывной воды. • На герметизацию вводов в здания и тепловые камеры. <p>2. Исполнительная съемка по тепловым камерам и дренажным выпускам.</p> <p>3. Схема сварных стыков.</p> <p>4. Исполнительная схема теплотрассы и дренажа (план и продольный профиль) с визой МУП «Петрозаводское градостроительное бюро» о передаче исполнительных схем.</p> <p>5. Паспорт тепловой сети.</p> <p>6. Копии сертификатов на трубы, электроды.</p> <p>7. Паспорта на оборудование тепловой сети (арматура, компенсаторы, элементы НО и т.д).</p> <p>8. Паспорта на железобетонные конструкции.</p> <p>9. Копии сертификатов и технические паспорта на гидро- и теплоизоляцию трубопроводов.</p> <p>10. Копии сертификатов на компоненты для заделки стыков (для труб в ППУ-изоляции).</p> <p>11. Копия аттестационного удостоверения сварщика.</p> <p>12. Копии аттестации руководителей и специалистов в Ростехнадзоре в области пром.безопасности сосудов, работающих под давлением.</p> <p>13. Справка от МУП «Петрозаводские энергетические системы» (Арендодатель имущества) о сдаче металлолома.</p>
12. Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ	<p>Письма, протоколы совещаний с вынесением решений, дополнительные соглашения.</p> <p>Все непредвиденные расходы и отклонения от согласованного сторонами состава и объема работ в письменном виде согласовываются с АО «ПКС-Тепловые сети».</p>
13. Требования к технологическим решениям	<p>Строительно-монтажные работы выполнить в соответствии с действующими нормативными документами: ГОСТ, СанПин, СНиП, РДС, ВНТП, НТП и</p>

	Т.Д. Сварщики, выполняющие работы, должны иметь соответствующие допуски и разрешения для работы на трубопроводах (см.п.11).
14. Исходные данные для выполнения работ	Техническое задание АО «ПКС-Тепловые сети», дефектная ведомость, локальная смета.
15. Требования к сметной документации	В соответствии с Методикой определения стоимости строительной продукции на территории РФ. МДС 81-35.2004, МДС 81-34.2004, Письмо Минрегион России №2536-ИП/12/ГС от 27.11.12 г., Письмо Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству № АП-5536/06 от 18.11.2004 г ТСНБ –Карелия (ред.2014 г.) Локальная смета, до заключения договора на выполнение работ, проходит согласование в ООО «РКС-Инжиниринг» (Генеральный подрядчик). Предоставление сметной документации в ценах 1-го квартала 2018 года, согласно подписанного Плана работ по капитальному ремонту, реконструкции и модернизации на 2018 год (АО «ПКС-Тепловые сети»).
16. Требования к природоохранным мероприятиям	В соответствии с действующими нормативами и правилами
17. Требования к архитектурным, конструктивным и объёмно-планировочным решениям	В соответствии с действующими нормативами и правилами
18. Требования к схеме планировочной организации земельного участка	Силами Подрядчика: 1. Получение разрешения на земляные работы и оформление Договора-заявки на производство земляных и строительных работ с Администрацией г.Петрозаводска; 2. Выполнение согласований на земляные работы; 3. Выполнение планировочных работ на месте разрытия с устройством щебеночного основания под асфальтирование в местах проездов согласно правил благоустройства в г.Петрозаводск.
19. Технические требования к технологическому оборудованию	В соответствии с действующей нормативно-технической документацией.
20. Требования по утилизации (захоронению) отходов	Вывозка строительного мусора на свалку ТБО силами и за счет средств подрядчика.
21. Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС)	В соответствии с действующей нормативно-технической документацией.
22. Сроки выполнения работ (по основным этапам)	1. Производство работ провести строго в период отключения источника тепловой энергии – Петрозаводской ТЭЦ. Ориентировочно – июнь 2018 года. Точные сроки отключения источника определятся на основании «Графика проведения испытаний тепловых сетей и останова источников тепловой энергии», утверждаемого Руководителем штаба по подготовке к зиме Администрации Петрозаводского городского округа. 2. Демонтаж и монтаж трубопроводов и оборудования, промывку и опрессовку теплотрассы, получение заключения «Центр гигиены и санэпиднадзора» о качестве промывной воды выполнить строго в период отключения источника тепловой энергии – Петрозаводской ТЭЦ. 3. До начала работ необходимо выполнить подготовительные мероприятия, такие как выемка грунта, вскрытие тепловой камеры, подготовка к демонтажу, подготовка новых трубопроводов к монтажу и др. 4. К работам по замене трубопроводов приступить через 3

	дня после проведения гидравлических испытаний магистральных сетей Заказчика в период останова ПТЭЦ. Монтаж трубопроводов должен быть закончен в течение 13 дней после останова ПТЭЦ.
23. Требования по согласованию проектной документации	Не требуется.
24. Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику	<ol style="list-style-type: none"> 1. Полный комплект рабочей документации в соответствии с п.11 настоящего технического задания. 2. Локальная смета, акты выполненных работ и справка о стоимости работ (КС-2, КС-3), счет-фактура. 3. Фактически выполненные работы по актам предъявляются АО «ПКС-Тепловые сети».
25. Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой заказчику	Исполнительная документация - 1 экземпляр в бумажном виде
26. Дополнительные требования и особые условия	<ol style="list-style-type: none"> 1. Подрядчик информирует Заказчика о готовности к началу работ (а в случае привлечения субподрядных организаций – о ходе подготовки к началу работ путем сообщения наименований субподрядных организаций и их реквизитов с определением субподрядчиков с указанием объекта) не позднее 10 рабочих дней до начала работ и предоставляет план-график производства работ по каждому объекту. 2. Перед началом производства работ Подрядчику необходимо получить разрешение на производство земляных работ, произвести согласования земляных работ со всеми заинтересованными службами силами подрядчика (газ, связь, Электросеть, Водоканал, правообладатели земельных участков и др.), без ведома которых производство работ запрещено. Также при необходимости (в соответствии с требованиями ГИБДД) Подрядчик оплачивает разработку проекта и установку дорожных знаков при проведении работ на проезжей части дорог, а также снос зеленых насаждений, если такая необходимость возникнет. 3. Сварщики, выполняющие работы, должны иметь соответствующие допуски и разрешения для работы на трубопроводах (см.п.11). 4. Приемка выполненных работ производится с поэтапной сдачей каждого вида работ комиссии, состоящей из специалистов АО «ПКС-Тепловые сети». 5. Предоставление (в обязательном порядке) смет в электронном виде в сметной программе - Сметно-аналитический комплекс АО. 6. Сдать собственнику (МУП «Петрозаводские энергетические системы» (Арендодателем имущества)) демонтируемые в ходе выполнения работ все материалы и оборудование (трубы без изоляции).

Начальник ПТО АО «ПКС-Тепловые сети»

В.А.Корнев

Начальник сетевого района «ТЭЦ»

А.Л.Прокофьев